

Nomor : 05/PR/SP/SS/XI/20

Tanggal : 2 November 2020

“Rainbow Springs Condovillas”

Hunian Hijau di Lingkungan Kelas Dunia Untuk Keluarga Modern

Memiliki hunian di lingkungan yang sehat dengan lokasi strategis adalah idaman bagi setiap keluarga muda dan modern, khususnya dalam kondisi pandemi saat ini. Menjawab kebutuhan tersebut, **Summarecon Serpong**, salah satu unit usaha dari **PT Summarecon Agung Tbk.**, kembali membuka unit unit baru di **Rainbow Springs Condovillas** yang terletak di area The Springs, sebuah kawasan hunian berkelas dunia peraih penghargaan “**World Gold Winner**” untuk kategori Residential (Low Rise) dari Federasi Real Estate Internasional (FIABCI) pada tahun 2015. Hunian yang ditawarkan berupa konsep unit condovilla atau *low-rise apartment* yang terinspirasi dari kawasan hunian beberapa daerah di Eropa (low rise residential), yaitu bangunan bertingkat dengan dukungan lansekap hijau yang dilengkapi fasilitas luar ruang untuk interaksi sosial bagi para penghuninya

Unit-unit baru di Rainbow Springs Condovillas kembali disediakan untuk menjawab permintaan calon konsumen yang kini sangat selektif dalam memilih hunian sehat di lingkungan asri, dengan udara segar, fasilitas lengkap hingga dapat mendukung relasi sosial yang baik. Tentunya dengan tetap mempertimbangkan kualitas dan rekam jejak dari Summarecon Serpong di dunia properti. Penjualan unit baru akan dimulai pada tanggal 7 November 2020 dengan sistem penjualan secara *virtual* atau *online* untuk memberikan kenyamanan bagi setiap calon konsumen yang sebelumnya telah melakukan pendaftaran. Sebanyak 120 unit atau 6 tower ditawarkan dengan harga mulai dari Rp 1,4 Milyar.

Magdalena Juliati selaku Executive Director Summarecon Serpong menjelaskan, “Condovilla adalah sebuah seni berhuni baru, jawaban bagi yang mengutamakan kenyamanan dan *quality living*. Sebanyak 70% luas lahan disediakan untuk ruang terbuka hijau dalam bentuk taman tematik dan beragam fasilitas. Paduan lansekap yang luas dan harmoni antara arsitektur bangunan serta desain luar ruang membuat Condovilla menjadi kawasan hunian ideal untuk berbagai aktivitas baik di dalam maupun luar ruang. Desain lansekap seperti ini akan mendukung terwujudnya kehidupan yang sehat, interaksi sosial yang hangat, dan aktivitas yang menyenangkan karena dikelilingi beragam sarana yang variatif untuk mengakomodir kebutuhan setiap jenjang usia. Desain bangunan dengan tema modern tropikal hasil rancangan arsitek kenamaan Adi Purnomo, memadukan fungsi dan keindahan arsitektur dengan unsur alam. Aliran angin dan posisi matahari pun diperhatikan untuk menjamin sirkulasi udara dan cahaya alami yang optimal pada setiap ruangan sehingga kriteria rumah yang sehat dan hemat energi dapat dicapai. Hal ini membuat Rainbow Springs Condovilla menjadi sebuah ikon model hunian baru di perkotaan.”

Rainbow Springs Condovillas terletak di tepi danau Grisea lengkap dengan area terbuka hijau dengan luas hingga ±3.8 ha, termasuk di dalamnya tersedia area *Jogging Track, Skateboard Park*, serta lapangan basket. Berbeda dengan kondominium yang sudah lazim di perkotaan, tiap bangunan Condovilla ini hanya terdiri atas lima lantai dan kesemuanya berada di ruang terbuka hijau yang lengkap dengan fasilitas penunjang aktivitas dan hubungan sosial, sehingga bisa dipastikan masing masing unitnya mendapatkan view taman yang berbeda beda. Setiap lantai hanya terdiri atas empat unit hunian sehingga menjamin tingkat privasi dan kenyamanan yang tinggi pada saat ditinggali.

Condovilla tersedia dalam 4 tipe, yaitu Tipe 99 (2 BR), Tipe 119 dan 121 (3 BR), serta Tipe 141 (4 BR). Setiap tipe memiliki balkon yang dapat digunakan untuk menikmati pemandangan. Tata ruang bebas tangga pada masing masing unit Condovilla, menjadikan hunian ini nyaman dan aman untuk ditinggali oleh berbagai usia, dari balita sampai *senior citizen*. Tiap *tower* Condovilla yang eksklusif ini juga akan dilengkapi dengan *service area*, lift, kartu akses, dan slot parkir pribadi serta CCTV.

“Keistimewaan dari Rainbow Springs Condovillas terletak pada kekuatan lansekap atau area terbuka hijau yang mengelilingi setiap blok hunian. Fasilitas yang tidak biasa yang dapat ditemukan hanya di sini. Berawal dari konsep, dengan komitmen Summarecon Serpong yang kini mewujudkannya dengan baik bahkan di-*upgrade* sehingga menjadi keistimewaan atau *privilege* khusus yang hanya dapat dinikmati oleh penghuni Condovilla. Aktivitas setiap anggota keluarga semakin spesial karena tinggal di hunian yang berdampingan langsung dengan alam hijau dan danau. Tidak perlu jauh melangkah kaki, #HolidayFromHome bisa dimulai di sini.” ditambahkan oleh Magdalena.

Terdapat **Main Thematic Concept Facilities**, yaitu :

Club House cocok untuk menjaga kebugaran tubuh sambil berekreasi bersama keluarga karena dilengkapi kolam renang dewasa, kolam renang anak, *children playground* dan *mini club* dengan area *barbeque* yang dapat digunakan untuk bersantai atau sekedar bersosialisasi antar warga.

Eco Village, taman seperti di negeri dongeng yang disiapkan untuk eksplorasi dan edukasi tentang alam kepada si kecil dan juga untuk aktivitas warga.

Forest Lagoon, kolam bermain air berkonsep pantai untuk warga yang menginginkan ketenangan dan rekreasi untuk menikmati suasana layaknya di pantai private dengan banyak pepohonan yang rindang.

Lakefront Esplanade, area taman yang sejuk di tepi danau dengan fasilitas olahraga luar ruang, *deck* di pinggir danau untuk area piknik hingga rumah pohon untuk area bermain anak-anak.

Lokasi Rainbow Spring Condovillas sangat strategis karena dikelilingi dengan berbagai fasilitas utama seperti *shopping mall*, sekolah, *sports club*, rumah sakit, pusat bisnis dan kuliner, dan fasilitas lain yang dapat dijangkau dalam hitungan menit. Untuk akses dapat ditempuh melalui 3 akses tol yang juga sangat dekat dan mudah dijangkau yaitu Inlet Tol : Gading Serpong – Jakarta – Merak - Karawaci (10 menit), Akses Tol Alam Sutera - Jakarta Barat (15 menit) dan Akses Tol BSD - Jakarta Selatan -Serpong (20 menit).

Dalam momen spesial kali ini Summarecon Serpong memberikan keistimewaan bagi calon konsumen berupa cicilan bertahap hingga 42 kali flat* serta berbagai kemudahan pembayaran lainnya, *Free Full Furnished* oleh IKEA untuk unit siap huni* dan hadiah langsung khusus pembelian saat *launching* berupa Blueair Air Purifier dan Advance Water Purifier*. Bagi calon konsumen yang ingin mengunjungi unit contoh di lokasi Rainbow Springs Condovillas, dibuka setiap hari mulai pukul 08.00 - 18.00 WIB, tentunya dengan menerapkan protokol kesehatan. Untuk detail informasi produk Summarecon Serpong dapat menghubungi Marketing di nomor Whatsapp 0811 1409 008 atau mengakses website www.summareconserpong.com.

Sekilas Summarecon Serpong

Summarecon Serpong yang merupakan salah satu unit usaha yang dikembangkan PT Summarecon Agung Tbk. Sejak tahun 2004, Summarecon Serpong telah berhasil mengembangkan lebih dari 50 klaster pengembangan baik perumahan maupun komersial di area seluas kurang lebih 300 hektar. Summarecon telah sukses membangun 12.000 unit properti hunian maupun komersial, pusat perbelanjaan Summarecon Mall Serpong seluas 100.000 m2, pasar modern Sinpasa, pusat makan terbuka Salsa Food City, pusat jual-beli otomotif, sebuah menara perkantoran Plaza Summarecon Serpong, serta lapangan golf dan klub olahraga bertaraf International The Springs Club hingga Universitas Pradita. Summarecon juga menyediakan pengembangan fasilitas penunjang untuk pendidikan seperti sekolah (mulai TK hingga perguruan tinggi/universitas), taman hijau serta rumah sakit.

Tangerang, 2 November 2020

Dikeluarkan oleh:

Public Relations Dept. Summarecon Serpong

PT. Summarecon Agung Tbk

Telp : 021 – 5421 0008 ext 563

Email : publicrelation@summarecon.com

CP : Christina Manihuruk / 0857 22117283