

Nomor : 06/PR/SP/SS/XI/20

Tanggal : 25 November 2020

Menutup Tahun 2020

Summarecon Serpong Pasarkan Klaster Baroni

Menutup tahun 2020, Summarecon Serpong, unit usaha dari PT Summarecon Agung Tbk., kembali menawarkan sebuah produk hunian berupa rumah tapak atau *landed house* yang merupakan bagian dari kawasan hunian Symphonia, klaster ketujuh bernama Klaster Baroni. Klaster ini melengkapi dua klaster di District Melody yang telah dipasarkan sebelumnya yaitu Martinez & Agnesi serta melengkapi klaster pada District Harmony yaitu Verdi, Vivaldi, Rossini hingga hunian premium Mozart. Semua klaster ini diterima baik oleh para peminat properti, baik *end user* atau juga yang ingin berinvestasi, karena *value*-nya yang dinilai baik dan keistimewaan - keistimewaan yang dimilikinya. Sebanyak 76 unit rumah akan mulai dijual perdana pada tanggal 5 Desember 2020 mendatang dengan sistem penjualan online untuk menjaga kenyamanan calon konsumen.

“Klaster Baroni menjadi pilihan yang tepat untuk milenial atau pasangan muda. Klaster ini menjadi jawaban untuk konsumen yang sebelumnya tidak berkesempatan mendapatkan unit di Klaster Agnesi yang telah terjual habis. Klaster ini menawarkan hunian dua lantai dengan luas tanah ideal dan harga terbaik yang tentunya semakin hari nilainya akan terus meningkat. Tata ruang didesain minimalis dengan kualitas bangunan yang terjamin, memanfaatkan sumber daya alam, yaitu pencahayaan dan sirkulasi udara alami yang tentunya menjadi kebutuhan setiap orang dalam kondisi saat ini. Hadir dalam wujud *modern home* dengan desain dan ukuran favorit sesuai permintaan konsumen. Keistimewaan rumah ini adalah ukuran setiap ruang yang memenuhi standar kenyamanan, sehingga konsumen dapat mengisi rumahnya dengan berbagai furnitur yang biasa dijual di pasaran atau toko furnitur. Bahkan sebelumnya, para konsumen yang mendaftar lebih awal diberikan *benefit* spesial berupa voucher IKEA senilai hingga 10 juta rupiah.”, demikian dijelaskan oleh Magdalena Juliati, Executive Director Summarecon Serpong.

Klaster Baroni dibangun dalam 3 tipe ukuran luas tanah yaitu 60 m², 72 m², dan 84 m² dengan 2 pilihan tipe, deluxe dan luxury dengan luas bangunan hingga 102 m². Harga yang ditawarkan cukup terjangkau, yaitu mulai dari 1,1 milyar rupiah. Baroni memiliki desain arsitektur modern, tata ruang dan fungsi ruang yang fleksibel. Selain itu, seperti pada klaster-klaster lainnya di kawasan Symphonia, Baroni dilengkapi dengan kecanggihan *smart home system* mulai dari *smart doorlock*, *smart socket*, *smart switch*, *door sensor*, hingga *CCTV indoor dan outdoor*. Klaster ini juga dijamin keamanannya karena terintegrasi dalam wujud *one gate system*, *24 hours security*, *CCTV*, dan didukung dengan *clubhouse* yang terdiri atas *swimming pool*, *children playground*, *multifunction room*. Pengelolaan Town Management yang profesional dengan standar kualitas Summarecon juga turut disediakan sehingga memberikan rasa nyaman dan lingkungan yang aman.

Beragam kemudahan diberikan Summarecon Serpong untuk para calon konsumen untuk memiliki unit ini, diantaranya Down Payment (DP) yang dapat diangsur sebanyak 24 kali, dengan cicilan atau angsuran KPR mulai dari Rp 6 jutaan, cicilan bertahap sampai 24 kali hingga beberapa pilihan cara pembayaran yang didukung oleh beberapa bank yang

telah bekerjasama dengan penawaran bunga KPR yang menarik. Unit contoh atau show unit klaster ini disediakan dan dapat dikunjungi mulai tanggal 12 November 2020, dibuka mulai pukul 06.00 - 19.00 WIB dengan menerapkan protokol kesehatan. Di lokasi tersedia 2 unit contoh dengan *full furnished* dan 1 unit *mock up* atau tanpa furnitur hingga club house yang telah dibangun lebih dulu untuk memberikan pengalaman nyata atas kualitas dari klaster Baroni.

Baroni juga memiliki *value* yang tinggi karena memiliki lokasi strategis di kawasan terbaru, Symphonia, area penghubung kota Summarecon Serpong dengan pengembangan kota lain. Berdampingan langsung dengan Symphonia Urban Lake Park, salah satu destinasi wisata di tengah kota yang nantinya akan menjadi ikon rekreasi alam di kawasan ini. Para penghuni akan mudah menjangkau berbagai fasilitas publik, seperti pusat bisnis, pusat pendidikan dan juga kesehatan serta pusat *lifestyle* dan *entertainment*. Kawasan ini juga dilengkapi dengan *jogging track* dan jalur sepeda untuk menyusuri kawasan dan danau, *outdoor fitness*, *floating barbeque pavillion*, dan *flying track*. Hadir pula fasilitas lainnya seperti *reading zones*, *amphitheater*, *playground*, *touching pond*, *happy hills* dan beberapa sarana pendukung lain.

“Ditengah kondisi saat ini, konsumen properti tetap menyambut positif produk - produk dari Summarecon Serpong. Terhitung dari pertengahan tahun 2020, dalam memasuki masa adaptasi kebiasaan baru, respon positif terus bergulir atas penjualan produk - produk properti yang dipasarkan. Mulai dari penjualan ruko Maxwell yang sukses terjual habis hingga membuka penjualan unit baru di ruko Faraday, penjualan klaster premium Mozart, hingga yang baru-baru ini dibuka tambahan beberapa tower baru di produk *low-rise apartment*, Rainbow Springs Condovillas. Tidak ketinggalan produk-produk siap huni juga turut diburu karena kebutuhan akan hunian dengan lingkungan sehat dan hijau menjadi prioritas utama dalam kondisi sekarang ini.” ditambahkan oleh Magdalena.

- 0 -

Sekilas Summarecon Serpong

Summarecon Serpong yang merupakan salah satu unit usaha yang dikembangkan PT Summarecon Agung Tbk. Sejak tahun 2004, Summarecon Serpong telah berhasil mengembangkan lebih dari 50 klaster pengembangan baik perumahan maupun komersial di area seluas kurang lebih 300 hektar. Summarecon telah sukses membangun 12.000 unit properti hunian maupun komersial, pusat perbelanjaan Summarecon Mall Serpong seluas 100.000 m2, pasar modern Sinpasa, pusat makan terbuka Salsa Food City, pusat jual-beli otomotif, sebuah menara perkantoran Plaza Summarecon Serpong, serta lapangan golf dan klub olahraga bertaraf International The Springs Club hingga Universitas Pradita. Summarecon juga menyediakan pengembangan fasilitas penunjang untuk pendidikan seperti sekolah (mulai TK hingga perguruan tinggi/universitas), taman hijau serta rumah sakit.

Tangerang, 25 November 2020

Dikeluarkan oleh:

Public Relations Dept. Summarecon Serpong

PT. Summarecon Agung Tbk

Telp : 021 – 5421 0008 ext 563

Email : publicrelation@summarecon.com

CP : Christina Manihuruk / 0857 22117283